

**Besluit  
hogere grenswaarden  
geluid**

**ten behoeve van het  
Uitwerkingsplan  
'De Zeilen  
te Meerstad in de  
gemeente Groningen'**

Besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Groningen.

Nummer: 7539356  
Datum: 4 juni 2019

## BESLUIT

De Wet geluidhinder (Wgh) stelt grenzen aan de geluidbelasting bij gevoelige bestemmingen, zoals woningen. De geluidbelasting op de gevel van een woning mag in principe niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB vanwege wegverkeerslawaai (Wgh artikel 82).

De Wet geluidhinder bepaalt in artikel 83 dat een hogere grenswaarde voor de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai kan worden vastgesteld die voor nieuw te bouwen woningen langs een weg echter niet hoger mag zijn dan:

- 58 dB voor woningen in 'buitenstedelijk gebied' (Wgh art. 83, lid 1);
- 63 dB voor woningen in 'stedelijk gebied' (Wgh art. 83, lid 2).

Op grond van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder zijn wij bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de toelaatbare geluidbelasting. Artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Voor het uitwerkingsplan "De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen" is onderzoek uitgevoerd naar de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai en naar eventuele maatregelen om de geluidbelasting te beperken. Volgens dit onderzoek zal de geluidbelasting vanwege de Vossenburglaan in een worst-case situatie op veel gevels van de toekomstige woningen hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De geluidbelasting op de gevels zal niet hoger worden dan de maximale grenswaarde van 63 dB (stedelijk gebied).

Mede op basis van het akoestisch onderzoek stellen wij vast, dat maatregelen om de geluidbelasting vanwege het wegverkeerslawaai van de Vossenburglaan op de toekomstige woningen terug te brengen tot bijvoorbeeld de voorkeursgrenswaarde niet doeltreffend zijn en/of op overwegende bezwaren stuiten van met name stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële aard.

Daarom stellen wij met dit besluit voor om maximaal 95 woningen, in het plangebied "De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen" hogere waarden vast te stellen tot maximaal 58 dB. Om te voorkomen dat er woningen komen met een hogere gevelbelasting dan 58 dB, moet de afstand van de gevel van de toekomstige woningen tot de weg minimaal 17 meter bedragen.

De woningen waarvoor een hogere waarde wordt vastgesteld, zullen zonodig moeten worden voorzien van extra geluidsisolerende gevelmaatregelen. Deze moeten waarborgen, dat de geluidbelasting binnen de woning bij gesloten ramen niet hoger zal worden dan de wettelijke norm voor de binnenwaarde van 33 dB komt (zie verder punt VI).

In het plangebied is sprake van samenloop van verschillende geluidbronnen (Wgh artikel 110f). Naar ons oordeel leidt deze samenloop niet tot een onaanvaardbare geluidbelasting op de toekomstige woningen (Wgh artikel 110a, lid 6).

Om een aanvaardbaar binnenklimaat te waarborgen, mag de geluidbelasting binnen een toekomstige woning bij gesloten ramen niet hoger zijn dan de binnenwaarde van 33 dB

vanwege wegverkeerslawaai (Bouwbesluit 2012). Voor de bepaling van de vereiste geluidwerende voorzieningen aan de gevel moet worden uitgegaan van de cumulatieve geluidbelasting zoals aangegeven in tabel 1 onder punt VII van dit besluit.

Wij hechten groot stedenbouwkundig en maatschappelijk belang aan de nieuwbouw van woningen in het uitwerkingsplan 'De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen'. Om dit mogelijk te maken, stellen wij voor een maximum aantal toekomstige woningen hogere waarden vast voor de maximaal toelaatbare geluidbelasting vanwege het wegverkeerslawaai van de Vossenburglaan. Bij ons besluit hierover nemen wij de relevante bepalingen van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder in acht, zoals de maximale ontheffingswaarde. Tevens verbinden wij aan ons besluit de voorwaarde om in de toekomstige woningen een goed akoestisch binnenklimaat te waarborgen.

Uit de voorgaande overwegingen volgt ons besluit.

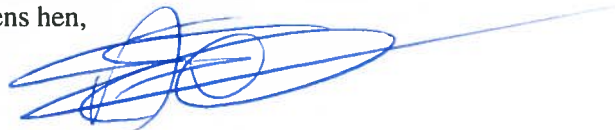
Burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen, gelet op de betrokken artikelen van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder,

## **b e s l u i t e n :**

1. voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vanwege het wegverkeerslawaai van de Vossenburglaan op de gevels van een maximaal aantal nieuw te bouwen woningen in het uitwerkingsplangebied 'De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen' hogere waarden vast te stellen zoals vastgelegd in tabel 1 onder punt VII van dit besluit.
2. hieraan de voorwaarde te verbinden, dat in de aanvragen van een omgevingsvergunning zal moeten worden aangetoond dat de geluidbelasting in de betrokken woningen zal voldoen aan de binnenwaarde van 33 dB vanwege wegverkeerslawaai. Hierbij moet worden uitgegaan van de cumulatieve geluidbelasting zoals aangegeven in de tabel 1 onder punt VII van dit besluit.
3. de hoofdontsluitingsweg Vossenburglaan alsnog te voorzien van een wegdek van stil asfalt als dit civieltechnisch mogelijk is in verband met het plaatselijke bouwverkeer én de geluidbelasting vanwege deze weg op een cluster van nabijgelegen woningen hoger is dan 55 dB (zonder aftrek Wgh art. 110g).

Groningen, 4 juni 2019

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,  
namens hen,



E. Tollenaar,  
Teamleider Stadsontwikkeling, Ruimtelijk Beleid & Ontwerp

**UITWERKING EN ONDERBOUWING  
VAN HET BESLUIT  
HOGERE GRENSWAARDEN GELUID  
TEN BEHOEVE VAN HET  
UITWERKINGSPLAN  
'DE ZEILEN TE MEERSTAD IN DE  
GEMEENTE GRONINGEN'**

## I. SAMENVATTING en TOELICHTING

De Wet geluidhinder (Wgh) stelt grenzen aan de geluidbelasting bij gevoelige bestemmingen, zoals woningen. De geluidbelasting op de gevel van een woning mag in principe niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB vanwege wegverkeerslawaai.

Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen van de voorkeursgrenswaarden als maatregelen om de geluidbelasting te beperken niet mogelijk, wenselijk of doelmatig zijn. In die gevallen kunnen burgemeester en wethouders een hogere waarde voor de toelaatbare geluidbelasting vaststellen. Deze mag echter niet hoger zijn dan de maximale grenswaarde.

Het besluit tot het vaststellen van hogere waarden moet zijn gebaseerd op akoestisch onderzoek. Tevens moet worden gemotiveerd waarom de hogere waarde noodzakelijk is. Het vaststellen van een hogere waarde voor de geluidbelasting op de gevel mag niet ten koste gaan van het leefklimaat in de woning. Zo zal ook bij een hogere gevelbelasting moeten worden gewaarborgd, dat er geen overschrijding is van de wettelijk voorgeschreven norm van 33 dB voor de geluidbelasting binnen de woning bij gesloten ramen (de zgn. binnenwaarde). Dit betekent, dat aan het hogere waarde besluit de voorwaarde wordt verbonden dat de gevels van de betrokken woningen zonodig een extra geluidwerende werking moeten hebben. Deze voorwaarde moet in acht worden genomen bij de verlening van een omgevingsvergunning.

Dit besluit leidt niet tot een toename van de feitelijke geluidbelasting. Het besluit heeft enkel tot doel om het mogelijk te maken dat in het uitwerkingsplangebied 'De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen' een maximaal aantal woningen kan worden gerealiseerd binnen de geluidszone van de Vossenburglaan.

Dit hogere waarden-besluit moet zijn vastgesteld voordat het betrokken uitwerkingsplan kan worden vastgesteld. In dit besluit worden hogere waarden vastgesteld voor de gevels van nieuwe woningen (met inbegrip van appartementen) die bloot komen te staan aan een geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai van 49-58 dB. De hogere waarden zijn vastgelegd in tabel 1 onder punt VII van dit besluit.

## II. PROCEDURE EN BEKENDMAKING

Procedure voor dit hogere waarde (HW-) besluit:

- a. Publicatie van het Ontwerp HW-besluit.
- b. Het Ontwerp HW-besluit wordt tegelijkertijd met het Ontwerp-uitwerkingsplan 'De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen' ter inzage gelegd.
- c. Gedurende zes weken kunnen belanghebbenden zienswijzen indienen met betrekking tot het Ontwerp HW-besluit (en het Ontwerp-uitwerkingsplan).
- d. Het indienen van zienswijzen kan schriftelijk of mondeling.
- e. Vervolgens nemen B&W een definitief HW-besluit waarbij uiteraard de ontvangen zienswijzen worden betrokken.

- f. Publicatie van het HW-besluit en toezending hiervan aan degenen die een zienswijze hebben ingediend.
- g. Belanghebbenden kunnen beroep aantekenen bij de Raad van State tegen het HW-besluit mits zij eerder een zienswijze hebben ingediend.
- h. Zo spoedig mogelijk nadat het HW-besluit onherroepelijk is geworden, moet dit worden ingeschreven in de openbare registers van het kadaster (Wgh, artikel 110i).

*Deze procedure is conform de Wet geluidhinder artikel 110c en gebaseerd op de Algemene Wet Bestuursrecht, afdeling 3.4.*

Bezoekadres	Adres voor het indienen van zienswijzen	Adres voor nadere informatie
Loket Bouwen en Wonen Harm Buitenplein 1 Groningen	College van B&W Postbus 7081 9701 JB Groningen	Gemeente Groningen Stadsingenieurs Contactpersoon: J.P. de Vries Telefoon: 050 – 367 10 87 e-mail: jan.pieter.de.vries@groningen.nl

### III. KADER VOOR HET VASTSTELLEN VAN HOGERE WAARDEN

Dit besluit tot het vaststellen van hogere grenswaarden voor de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai is genomen ten behoeve van het uitwerkingsplan 'De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen'. Dit op grond van de Wet geluidhinder artikel 83 lid 1 en lid 2, en de Wet geluidhinder artikel 110a lid 1, lid 5 en lid 6.

Dit besluit heeft betrekking op toekomstige woningen die gelegen zijn binnen de geluidzone van de Vossenburglaan<sup>1</sup>. Als er binnen een geluidzone wordt gebouwd, dan moet er op grond van de Wet geluidhinder akoestisch onderzoek plaatsvinden. Het plangebied 'De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen' is gelegen in 'stedelijk gebied'<sup>2</sup>.

Dit is van belang voor het bepalen van de maximale grenswaarde voor wegverkeerslawaai. Deze bedraagt namelijk:

- 63 dB voor woningen in 'stedelijk gebied' vanwege het wegverkeerslawaai van de Vossenburglaan (Wgh art. 83, lid 2).

<sup>1</sup> Breedte van de geluidzone vanuit de as van de weg (Wgh artikel 74):

- Vossenburglaan: 200 meter

<sup>2</sup> 'Stedelijk gebied' = gebied binnen de bebouwde kom, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom dat ligt binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg.

'Buitenstedelijk gebied' = gebied buiten de bebouwde kom alsmede het gebied binnen de bebouwde kom dat ligt binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg.

De maximaal toegestane snelheid bedraagt:

- op de Vossenburglaan: 50 km per uur.

Op grond hiervan is conform de Wet geluidhinder artikel 110g bij de bepaling van de geluidbelasting op de gevels van de betrokken woningen een aftrek toegepast van:

- 5 dB voor het wegverkeerslawaaï vanwege de Vossenburglaan

De overige wegen in de nabije omgeving betreffen 30 km/uur wegen. Deze vallen niet onder de werkingssfeer van en hoeven niet te worden getoetst aan de normen van de Wet geluidhinder. Maar deze wegen zijn wel van belang voor de gevelisolatie.

Met dit besluit worden hogere waarden vastgesteld op de gevels voor een maximaal aantal toekomstige woningen in de geluidszone van de Vossenburglaan. Hierbij zijn goede geluidwerende voorzieningen noodzakelijk aan de gevels van de woningen. Om een aanvaardbaar binnenklimaat te waarborgen, zal de geluidbelasting in de woning bij gesloten ramen niet hoger mogen zijn dan de wettelijke norm voor de binnenwaarde. Deze bedraagt 33 dB vanwege wegverkeerslawaaï (Bouwbesluit 2012).

Voor de bepaling van de vereiste geluidwerende voorzieningen aan de gevel moet worden uitgegaan van de cumulatieve geluidbelasting vanwege alle betrokken wegen (met inbegrip van 30 km/uur-wegen) zónder de aftrek van 5 dB op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder (zie hiervoor).

#### IV. ONDERZOEK NAAR DE GELUIDBELASTING

In 2007 is het bestemmingsplan Meerstad-Midden vastgesteld. Hierin is vastgelegd dat de maximale geluidbelasting op de gevels van nog te bouwen woningen maximaal 53 dB mag bedragen.

In 2015 is het bestemmingsplan Meerstad-Midden partiël herzien. Hierbij is vastgelegd dat de maximale geluidbelasting vanwege de nieuw aan te leggen weg op de gevels van de nieuwe, toekomstige woningen maximaal 58 dB mag bedragen.

Met het onderhavige besluit worden hogere waarden vastgesteld vanwege het wegverkeerslawaaï van de Vossenburglaan voor de geluidbelasting op toekomstige woningen in het plangebied 'De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen'. Het vaststellen van de hogere waarden in dit besluit is gebaseerd op stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële overwegingen. Zie hiervoor punt V. *Motivering van het besluit*.

Voor de onderbouwing van dit besluit is akoestisch onderzoek gedaan naar de verwachte geluidbelasting vanwege de Vossenburglaan op de toekomstige woningen in het gebied 'De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen', alsook naar mogelijke maatregelen om te voldoen aan de voorkeursgrenswaarden respectievelijk aan de hogere grenswaarden (conform Wgh artikel 77 lid 1 en 2).

De resultaten van het onderzoek zijn te vinden in het bijgevoegde rapport van het Adviesbureau WMA 'Akoestisch onderzoek Wegverkeer De Zeilen Fase I t.b.v. het Uitwerkingsplan Meerstad-Midden', dd. 10 december 2018.

Het akoestisch onderzoek is uitgevoerd voor het maatgevende jaar 2030. Hieronder zijn de belangrijkste gegevens samengevat en wordt apart ingegaan op de samenloop van geluidbronnen. Voor meer specifieke informatie over de geluidbelasting wordt verwezen naar het akoestisch onderzoek.

##### ***a. Geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï Vossenburglaan***

Het plangebied ligt binnen de geluidzone van de Vossenburglaan. Deze weg heeft een belangrijke verkeersfunctie als (toekomstige) hoofdonthoudingsweg van het plangebied De Zeilen te Meerstad. Omdat de plaats van de kavels en de woningen nog niet (exact) bekend zijn, is gewerkt met geluidszones rondom de Vossenburglaan. Het gaat hierbij om een geluidszone van 48-53 dB en een geluidszone van 53-58 dB vanwege het wegverkeerslawaaï van de Vossenburglaan.

In dit besluit op basis van de Wet geluidhinder leggen wij vast hoeveel woningen er maximaal binnen deze geluidszones mogen worden gebouwd: namelijk maximaal 45 binnen de zone van 48-53 dB en maximaal 50 binnen de zone van 53-58 dB.

Om te voorkomen dat er woningen komen met een hogere gevelbelasting dan 58 dB, moet de afstand van de gevel van de toekomstige woningen tot de wegas minimaal 17 meter bedragen. Bij de berekening van de geluidbelasting vanwege de Vossenburglaan op de toekomstige woningen is uitgegaan van een bouwhoogte van 7,5 meter aangezien deze hoogte op een afstand van 17 meter tot de wegas maatgevend is.

Met dit besluit stellen wij voor maximaal 45 toekomstige woningen hogere waarden vast tot maximaal 53 dB en maximaal 50 toekomstige woningen tot maximaal 58 dB voor de toelaatbare geluidbelasting vanwege de Vossenburglaan.



Het vaststellen van deze hogere waarden tot maximaal 58 dB is noodzakelijk en mogelijk. Noodzakelijk omdat woningbouw zonder een hogere waarden-besluit slechts mogelijk is tot de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. En mogelijk omdat dit besluit niet leidt tot een geluidbelasting op de gevels van woningen boven de maximale grenswaarde van 63 dB. Let wel: de hier vermelde geluidbelastingen zijn inclusief de aftrek van 5 dB op grond van de Wet geluidhinder artikel 110g.

***b. Cumulatieve geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai***

De overige wegen in het uitwerkingplan betreffen 30 km/uur wegen. Deze wegen vallen niet onder de werking van de Wet geluidhinder. Maar de eventuele geluidbelasting vanwege 30 km/uur-wegen moet wel worden meegenomen bij de berekening van de cumulatieve geluidbelasting. De toekomstige ligging van de 30 km/uur-wegen, kavels c.q. woningen is op dit moment nog niet bekend. Daarom is in dit geval bij het vaststellen van de cumulatieve geluidbelasting uitgegaan van de geluidbelasting vanwege de maatgevende weg, ofwel de Vossenburglaan. Overigens zijn in het akoestisch onderzoek in tabel 2 wel richtafstanden opgenomen voor de toekomstige gevels ten opzichte van de weg van 30 km/uur-wegen afhankelijk van mogelijke, toekomstige verkeersintensiteiten.

## V. MOTIVERING VAN HET BESLUIT

De Wet geluidhinder bepaalt, dat een besluit tot het vaststellen van hogere waarden moet worden gemotiveerd (Wgh, artikel 110a lid 5).

Hiertoe hebben wij beoordeeld welke maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidbelasting te beperken, bijvoorbeeld tot de voorkeursgrenswaarde, én/of wat de doeltreffendheid is van deze maatregelen.

Voor het treffen van maatregelen geldt als prioriteitsvolgorde:

1. bronmaatregelen, zoals stil asfalt of een snelheidsverlaging;
2. overdrachtsmaatregelen, zoals een geluidscherm;
3. maatregelen bij de woning in de vorm van extra gevelisolatie.

Wij willen van Meerstad een duurzame wijk maken met een prima woon- en leefklimaat. Over de Vossenburglaan komt vooralsnog maar weinig verkeer. Maar in het maatgevende jaar 2030 zal deze gebiedsontsluitingsweg van 50 km/uur een aanzienlijke geluidbelasting veroorzaken op de nabijgelegen woningen. Met het oog hierop zou de Vossenburglaan bij voorkeur al bij aanleg een wegdek hebben gekregen van stil asfalt.

Het treffen van deze preventieve bronmaatregel is in dit geval echter niet doelmatig. Een wegdek van stil asfalt is namelijk minder sterk dan 'gewoon' asfalt. Het bouwverkeer moet gedurende de ontwikkeling van de nieuwe woonwijken gebruik maken van de Vossenburglaan. Door dit intensieve bouwverkeer zou een wegdek van stil asfalt al snel kapot worden gereden en daardoor een averechts effect sorteren. In zo'n situatie is het toepassen van stil asfalt dus niet doeltreffend en vanwege de hoge onderhoudskosten ook niet doelmatig. Daarom is of wordt de Vossenburglaan bij aanleg voorzien van een wegdek van 'gewoon' en zeer robuust asfalt van het type Dicht Asfalt Beton (DAB). Op dit moment valt niet goed in te schatten hoe lang de nieuwbouwactiviteiten zullen duren en hoe lang het plaatselijke bouwverkeer gebruik zal moeten maken van de Vossenburglaan. Daarom is in het akoestisch onderzoek uitgegaan van een worst-case situatie met een wegdek van 'gewoon' asfalt op de Vossenburglaan.

In theorie kan de geluidbelasting ook worden beperkt door een verlaging van de maximumsnelheid van 50 naar 30 km/uur of door het plaatsen van geluidschermen.

Beide maatregelen zijn hier niet mogelijk of wenselijk.

Een snelheidsverlaging strookt niet met de belangrijke verkeersfunctie van de Vossenburglaan als gebiedsontsluitingsweg.

Zoals aangegeven komt de beoogde nieuwbouw minimaal op een afstand van 17 meter vanaf de weg-as. Weliswaar biedt deze zone fysiek voldoende ruimte voor geluidschermen. Maar uit stedenbouwkundig oogpunt zijn geluidschermen hier zeer onwenselijk. Ten eerste willen wij hier een 'dorpse' sfeer creëren. Het plaatsen van geluidschermen staat hier haaks op en zou bovendien het uitzicht van de toekomstige bewoners belemmeren. Geluidschermen kunnen ook het verkeerde rijgedrag uitlokken. Doordat automobilisten dan de binding met de woonwijk missen, bestaat het risico dat ze onbewust te hard gaan rijden.

De geluidbelasting op de toekomstige woningen zou ook kunnen worden beperkt door deze op een grotere afstand dan 17 meter vanaf de weg-as te situeren. Zo'n grotere afstand is hier echter niet wenselijk. Ten eerste zou deze afbreuk doen aan het beoogde 'dorpse'

karakter van de wijk. En ten tweede zou het aanhouden van een een grotere zone zonder bebouwing een nadelig effect hebben op de grondexploitatie.

Op grond hiervan zijn wij van mening, dat verdergaande bron- en/of overdrachtsmaatregelen om de geluidbelasting op de toekomstige woningen in het plangebied “De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen” te beperken niet doeltreffend zijn en/of op overwegende bezwaren stuiten van stedenbouwkundige, verkeerskundige of financiële aard. Daarom stellen wij op basis van het akoestisch onderzoek en de hiervoor genoemde overwegingen met dit besluit voor maximaal 95 woningen hogere waarden vast tot maximaal 58 dB.

De woningen waarvoor een hogere waarde wordt vastgesteld, zullen zonodig moeten worden voorzien van extra geluidsisolerende gevelmaatregelen. Deze moeten waarborgen, dat de geluidbelasting binnen de woning bij gesloten ramen niet hoger zal worden dan de wettelijke norm voor de binnenwaarde van 33 dB komt (zie verder punt VI).

In paragraaf IV is aangegeven dat de cumulatieve geluidbelasting gelijk is aan de maximale geluidbelasting vanwege de Vossenburglaan. De geluidbelasting vanwege deze hoofdontsluitingsweg is veruit maatgevend. Naar ons oordeel leidt de samenloop van geluidbronnen hier dan ook niet tot een onaanvaardbare geluidbelasting en is het verantwoord om voor de betrokken woningen een hogere waarde vast te stellen (Wgh artikel 110a lid 6).

***Vossenburglaan krijgt alsnog stil asfalt zodra dit mogelijk en wenselijk is***

Dit besluit is gebaseerd op een worst-case situatie met ‘gewoon’ asfalt op de Vossenburglaan. Ons streven is en blijft om van Meerstad een duurzame wijk te maken met een prima woon- en leefklimaat. Daarom leggen wij in dit besluit vast dat de Vossenburglaan alsnog zal worden voorzien van stil asfalt zodra dit mogelijk en wenselijk is. Dit houdt in dat het wegdek van ‘gewoon’ asfalt zal worden vervangen door een wegdek van stil asfalt als dit civieltechnisch mogelijk is in verband met het plaatselijke bouwverkeer én de geluidbelasting vanwege de Vossenburglaan op een cluster van nabijgelegen woningen hoger is dan 55 dB (zonder aftrek Wgh art. 110g). Deze dB-waarde van 55 dB komt overeen met de plandrempel voor het toepassen van stil asfalt zoals vastgelegd in het ‘Actieplan wegverkeerslawaaï 2018-2023 van de gemeente Groningen’ (zie: <https://gemeente.groningen.nl/geluidkaarten-voor-omgevingslawaaï-inzien>).

**VI. GELUIDBELASTING BINNEN DE WONING ofwel de BINNENWAARDE**

Met dit besluit worden hogere waarden vastgesteld voor de geluidbelasting op de gevels van toekomstige woningen. Hierbij zijn goede geluidwerende voorzieningen aan de gevel<sup>3</sup> noodzakelijk om een aanvaardbaar binnenklimaat te waarborgen. De geluidbelasting binnen de woning bij gesloten ramen mag de voorgeschreven binnenwaarde van 33 dB vanwege wegverkeerslawaai niet overschrijden. Deze binnenwaarde geldt voor elke ruimte in de woning waar mensen langdurig verblijven, waaronder in ieder geval de woon- en slaapkamers. De norm voor de binnenwaarde mag niet worden verhoogd. Bij het bepalen van de vereiste gevelisolatie moet worden uitgegaan van de cumulatieve geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai zónder toepassing van de aftrek (5 dB) op grond van de Wet geluidhinder artikel 110g (zie punt III).

Tegen deze achtergrond verbinden wij de volgende voorwaarde aan dit besluit tot het vaststellen van hogere waarden. In de aanvragen voor een omgevingsvergunning zal moeten worden aangetoond, dat de norm voor de binnenwaarde in acht zal worden genomen. Dit betekent dat zonodig extra maatregelen moeten worden getroffen om de isolerende werking van de betrokken gevels zodanig te versterken, dat de geluidbelasting binnen de woning bij gesloten ramen de wettelijke binnenwaarde van 33 dB vanwege wegverkeerslawaai niet overschrijdt. De berekening van de gevelisolatie moet worden gebaseerd op de cumulatieve geluidbelasting vanwege alle betrokken wegen (inclusief de eventuele geluidbelasting vanwege 30-km wegen) zónder de hiervoor genoemde aftrek (5 dB). Eén en ander is een verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer. Wij zullen de aanvragen voor een omgevingsvergunning hierop toetsen en hier zonodig op handhaven.

---

<sup>3</sup> Een gevel is een bouwkundige constructie die een ruimte in een woning of gebouw scheidt van de buitenlucht, daaronder begrepen het dak.

In artikel 1b, lid 5 van de Wet geluidhinder is bepaald dat onder een gevel in de zin van deze wet en de daarop berustende bepalingen niet wordt verstaan:

- a. een bouwkundige constructie waarin geen te openen delen aanwezig zijn en met een in NEN 5077 bedoelde karakteristieke geluidwering die ten minste gelijk is aan het verschil tussen de geluidbelasting van die constructie en 33 dB onderscheidenlijk 35 dB(A), alsmede
- b. een bouwkundige constructie waarin alleen bij uitzondering te openen delen aanwezig zijn, mits de delen niet direct grenzen aan een geluidsgevoelige ruimte.

## VII. VASTSTELLING VAN DE OBJECTEN EN HOGERE WAARDEN

Op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) artikel 83 lid 1 en lid 2 en artikel 110a lid 1, lid 5 en lid 6 stellen wij hogere waarden vast voor maximaal 95 woningen binnen de geluidszone van de Vossenburglaan te Meerstad in de gemeente Groningen.

Dit betreft maximaal 45 woningen in de geluidszone 48-53 dB. De hoogst toelaatbare geluidsbelasting bedraagt in deze zone 53 dB. In de geluidszone 63-58 dB betreft dit 50 woningen. De hoogst toelaatbare geluidsbelasting bedraagt in deze zone 58 dB.

De plaats en ligging van de 30 km/uur wegen, de kavels en de woningen zijn in dit stadium nog niet bekend. Daarom zijn de hogere waarden in dit besluit niet vastgelegd per woning/gevel, maar voor een maximaal aantal woningen per geluidszone.

De hogere waarden vanwege de Vossenburglaan staan in tabel 1. De hogere waarden zijn inclusief de aftrek van 5 dB op grond van de Wet geluidhinder artikel 110g (zie punt III).

De hier bedoelde hogere waarden zijn gebaseerd op een worst-case situatie (zie de punten VI en VII). De geluidwering van de toekomstige woningen moet worden gebaseerd op de cumulatieve geluidbelasting in de worst-case situatie vanwege alle betrokken wegen zonder de aftrek van 5 dB. De op deze wijze berekende cumulatieve geluidbelasting staat in de rechterkolom van tabel 1.

De onderliggende akoestische berekeningen zijn te vinden in het separaat bijgevoegde akoestische rapport van het Adviesbureau WMA. Een overzicht van de ontvangerpunten is te vinden in bijlage 1.

<b>TABEL 1</b> <b>Hogere waarden vanwege het wegverkeerslawaai</b> <b>voor het uitwerkingsplangebied</b> <b>'De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen'</b> <i>(L<sub>den</sub>-waarden in dB)</i>				<b>Cumulatieve geluidbelasting</b> <b>(wegverkeerslawaai</b> <b>voor de berekening van</b> <b>de gevelisolatie zónder</b> <b>de aftrek van</b> <b>5 dB</b> <b>op basis van de</b> <b>Wgh art. 110g</b>  <i>(L<sub>den</sub>-waarden in dB</i> <i>wegverkeerslawaai)</i>
<b>Zone</b> <i>zie kaartje in</i> <i>bijlage 1</i>	<b>Maximale aantal</b> <b>woningen</b>	<b>Bouwhoogte (in meter)</b>	<b>Hoogst toelaatbare</b> <b>geluidbelasting vanwege de</b>  <b>Vossenburglaan</b>	
48-53	45	7,5	53	58
53-58	50	7,5	58	63
			De maximale grenswaarde = 63 dB	

## VIII. OVERZICHT VAN VERPLICHTE INFORMATIE EN BIJLAGEN

Dit besluit tot het vaststellen van hogere waarden voor de geluidbelasting bevat onder meer (conform het Besluit geluidhinder artikel 5.4 en art. 5.5):

- de vastgestelde hogere waarden: zie het besluit en tabel 1 onder punt VII;
- de redenen die aan dit besluit ten grondslag liggen: zie punt V;
- de resultaten van het akoestisch onderzoek: zie het bijgevoegde rapport.

**Bijlage:**

Kaartje met de geluidszones in het uitwerkingsplan ‘De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen’.

**Separaat bijgevoegde bijlagen:**

Het akoestisch rapport van Adviesbureau WMA ‘*Akoestisch onderzoek wegverkeer De Zeilen Fase I t.b.v. het Uitwerkingsplan Meerstad Midden*’, dd. 10 december 2018.

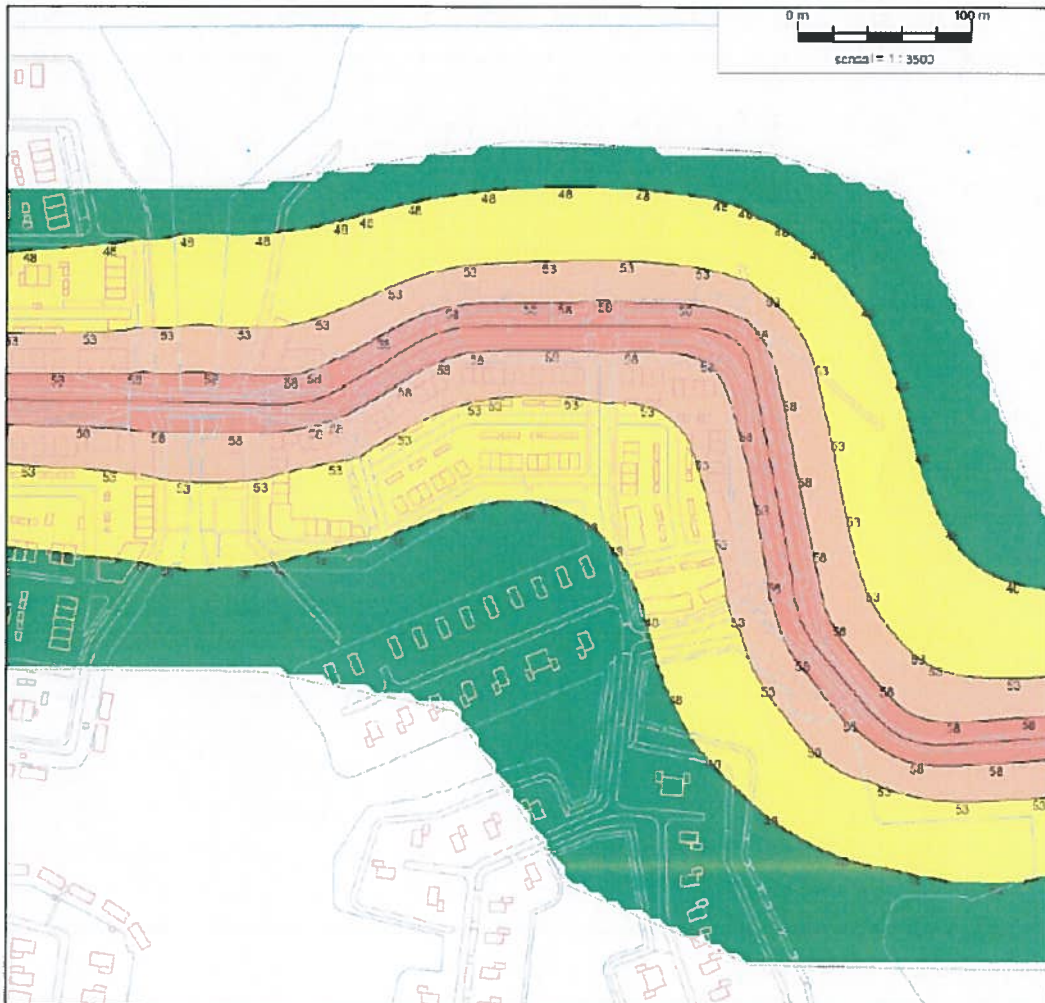
De onderbouwing en motivering van dit hogere waarden besluit zijn mede gebaseerd op de volgende twee notities van het Adviesbureau WMA, namelijk:

- “Motivatie hogere grenswaarden binnen Meerstad” dd. 07-12-2018 en
- “Uitgangspunten en resultaten geluid Groenewei en de Zeilen Meerstad” dd. 19-12-2018.

Beide notities van het Adviesbureau WMA zijn separaat bijgevoegd.

BIJLAGE 1

**Geluidszones voor het uitwerkingsplan  
De Zeilen te Meerstad in de gemeente Groningen**



Geluidszones Hoofdontsluitingsweg op 7,5 meter hoogte in  $L_{den}$  incl. aftrek van 5 dB conform de Wgh art. 110 g.

