

Aan de bewoner(s) van Groenewei

Datum	13 juni 2022	Bijlage(n)	N.V.T	Ons kenmerk
Informatie	Groenewei	Tel.	(050) 599 57 10	20220613Ssc
Onderwerp	Ontwikkelingen in de wijk			

Beste Groenewei bewoner(s),

Meerstad blijft groeien en bloeien. Steeds meer bewoners kunnen genieten van het gebied. De wijk Groenewei begint nu ook echt vorm te krijgen. Er wordt volop gebouwd en er zijn veel ontwikkelingen. Vandaar deze brief over de laatste stand van zaken.

Bouwontwikkelingen

Op dit moment zijn er meerdere nieuwbouwprojecten in aanbouw. De verwachting is dat dit jaar de huurwoningen aan de Lakenvelder en Rode Geus worden opgeleverd (vlek 4) en ook nieuwbouwproject Parkzicht aan de Vossenburglaan (vlek 12). Zodra de permanente nieuwe school in Groenewei is opgeleverd worden er huurwoningen aan de Texelaar en Schoonebeeker gerealiseerd.

Bij een wijk in aanbouw hoort ook bouwrijp en woonrijp maken van de omgeving. Door het gebrek aan gebakken straatstenen lukt het ons helaas op dit moment niet om de gereed zijnde delen van de wijk woonrijp te maken. In april hebben we hierover een brief gestuurd naar de (toekomstige)bewoners. Op de pagina meerstad.eu/werkzaamheden, onder het kopje werkzaamheden Groenewei vindt u hierover meer informatie.

IKC Groenewei

Er komen steeds meer leerlingen op IKC Groenewei, Daardoor is er te weinig ruimte op de tijdelijke locatie van de school en opvang. Er is veel onderzoek gedaan naar mogelijkheden om de huidige school tijdelijk uit te breiden.

De permanente nieuwbouw aan het Lammetjesplein biedt een structurele oplossing, maar laat helaas nog even op zich wachten. Over de permanente nieuwbouw van IKC Groenewei is na de zomervakantie meer bekend.

Om de periode tot oplevering van de nieuwbouw te overbruggen, worden er tijdelijk vier noodlokalen op het terrein naast de school geplaatst. Drie lokalen zijn bestemd voor onderwijs en een lokaal is bestemd voor de kinderopvang. Tijdens dit traject werkt Openbaar Onderwijs Groningen nauw samen met SKSG, de gemeente Groningen en Bureau Meerstad.

Binnenkort wordt de vergunning voor de noodlokalen aangevraagd door Openbaar Onderwijs Groningen. De verwachting is dat de noodlokalen nog deze zomer kunnen worden geplaatst en ingericht, zodat ze gereed zijn voor gebruik voor het nieuwe schooljaar.

SKSG zal zelf contact opnemen met de ouders die volgens de criteria van de wachtlijst het eerste aan de beurt zijn voor een plaatsing in de extra groep.

Voor meer informatie over de ontwikkelingen rondom IKC Groenewei kunt u contact opnemen met Tom Warmels, beleidsadviseur Huisvesting en Facilitair van Openbaar Onderwijs Groningen via huisvesting@o2g2.nl.

Op onderstaande afbeelding is de positie van de noodlokalen weergegeven:



De SuperHub

Het hoogste punt van de bouw van de SuperHub is bereikt! In de SuperHub wordt een Jumbo Supermarkt gerealiseerd. Dit is dan ook de eerste supermarkt van Meerstad. Medio oktober/november 2022 zal - als alles volgens planning verloopt - de Jumbo haar deuren openen. Naast de Jumbo komt er ook een horecagelegenheid in de SuperHub. Wat voor horecagelegenheid dit wordt, staat nog niet vast. Als de plannen hiervan rond zijn, zullen wij dit bekend maken. De ruimte die in de SuperHub beschikbaar is, zit met de komst van de supermarkt en horeca vol. Er komen dus geen andere voorzieningen in het gebouw. Dat betekent dat er ook geen ruimte is voor een gezondheidscentrum. We zoeken een definitieve plaats voor het gezondheidscentrum in Grunopark/ De Wierden. De uitvoering van het lammetjesplein voor de Superhub gaat in juni 2022 van start.

Verbinding Swifter en Schoonebeeker

Goed om te weten. Op de kaart van Meerstad is een verbinding te zien tussen de straat de Schoonebeeker en de Swifter. Deze verbinding komt te vervallen. Dit doordat er vanuit nieuwe stedenbouwkundige inzichten is gebleken dat deze niet samengaat met de woningen die daar worden gebouwd.

Extra ligplaatsen Tersluis

Er wordt met veel plezier door iedereen op het Woldmeer gevaren en gerecreëerd, zowel door bewoners als bezoekers. Om extra bootligplaatsen te bieden, is er besloten om extra ligplaatsen bij het haventje in Tersluis te realiseren. Deze ligplaatsen wordt medio juli gebouwd. Om de extra ligplaatsen te kunnen realiseren, kunnen er tijdelijk geen boten in de haven bij Tersluis worden aangelegd in de periode van maandag 27 juni tot en met eind juli. Mocht u uw boot er ook hebben liggen, dan het vriendelijke verzoek uw boot in die periode te verplaatsen.

Voorzieningspagina website

Op onze website hebben wij een speciale pagina gemaakt om mensen op de hoogte te houden van alle ontwikkelingen in Meerstad: meerstad.eu/voorzieningenmeerstad. Deze pagina wordt regelmatig bijgewerkt. Zo blijft u op de hoogte van alle ontwikkelingen.

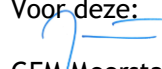
Vragen over beheer en onderhoud van de wijk

Sinds kort staat er op onze website een formulier voor het melden van zaken die gaan over beheer en onderhoud van de wijk: meerstad.eu/bewoners. Heeft u vragen over wijkbeheer, vult u dan dit formulier in en dan komt het gelijk bij de juiste persoon terecht.

Heeft u andere vragen of een opmerking over deze brief? Neem dan gerust contact met ons op via mail info@meerstad.eu of telefoon: 050 - 599 57 10.

We vertrouwen erop u hiermee voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Namens de GEM Meerstad CV,
Voor deze:



GEM Meerstad Beheer BV
J.F. Dijkstra
Directeur