

# WINTER NIEUWS

*fijne feestdagen!*

## HÉ MEERSTADJER,

Op deze kaart staat het belangrijkste en leukste wijknieuws uit Meerstad en omgeving. Altijd op de hoogte zijn? Kijk dan regelmatig op [meerstad.eu](https://meerstad.eu) en volg ons via sociale media.

### BUREAU MEERSTAD GESLOTEN TIJDENS DE KERSTVAKANTIE

Bureau Meerstad (inclusief wijkzaken) is gesloten van zaterdag 23 december 2023 tot en met zondag 7 januari 2024. Alle medewerkers van Bureau Meerstad wensen je alvast fijne feestdagen en een gelukkig 2024 toe!

### MELDINGEN WIJKZAKEN

Wist je dat we op onze website een aparte bewonerspagina hebben met alle informatie voor onze bewoners: [meerstad.eu/bewoners](https://meerstad.eu/bewoners)? Op deze pagina kun je onder andere meldingen doen over het openbaar gebied via het contactformulier wijkzaken. Heb je een vraag of wil je meer informatie, ga dan naar [meerstad.eu/bewoners](https://meerstad.eu/bewoners).

### WERKZAAMHEDEN

Meerstad is constant in beweging. Dat betekent dat er verspreid door het gebied diverse werkzaamheden plaatsvinden. Op de pagina [meerstad.eu/werkzaamheden](https://meerstad.eu/werkzaamheden) vind je een overzicht van werkzaamheden die (gaan) plaatsvinden.

### Renovatie Middelberterweg

Een deel van de Middelberterweg wordt begin volgend jaar gerenoveerd (tussen Driebondsweg en kerk Middelbert). Tijdens de renovatie van de Middelberterweg kan het verkeer gebruik maken van een tijdelijke aansluiting op de Meerstadlaan. De tijdelijke aansluiting gaat open zodra de renovatie van de Middelberterweg van start gaat. De exacte planning is op dit moment nog niet bekend.

### VERKOOPNIEUWS

Begin volgend jaar gaan wij met nieuwe zelfbouwkavels voor vrijstaande woningen in de verkoop gelegen aan de Tophoek in De Zeilen. Tophoek bestaat uit tien zelfbouwkavels, waarvan één special, variërend in oppervlakte tussen de 480 m<sup>2</sup> en 607 m<sup>2</sup>. Prijzen vanaf € 220.704,- v.o.n. De kavels van Tophoek kijken uit op een groene strook met een daarachter gelegen watergang. Op zaterdag 13 januari organiseren wij een kavelkijkdag. Kijk voor meer informatie op: [meerstad.eu/tophoek](https://meerstad.eu/tophoek).

Wil je liever een kavel aan het water? Ook dit is nog mogelijk in Meerstad! Wij zijn voornemens om zelfbouwkavels te realiseren aan het Galjoen en het Karveel in De Zeilen. Wanneer de verkoop gaat starten is nog niet bekend. Houdt daarom onze nieuwsbrief, website en social media kanalen in de gaten. Uiteraard zijn we ook nog druk met de ontwikkeling van projectmatige woningen. Kijk voor het actuele aanbod en meer informatie op: [meerstad.eu/nieuwbouwproject](https://meerstad.eu/nieuwbouwproject).

### TOEKOMST MEERSTAD

#### Meerstad toekomst: bouwen voor iedereen

In de Agenda voor de Toekomst en het Wensbeeld hebben we drie gebieden vastgelegd waar we tot 2050 gaan bouwen: rond de Grunoplas, langs het Eemskanaal en Harkstede. Op 29 november heeft de raad ervoor gekozen dat we de komende tien jaar in Meerstad flink gaan bijdragen aan een stad voor iedereen. Dat betekent meer sociale woningbouw en betaalbare woningen, met de bijbehorende voorzieningen. Het betekent ook meer woningen dan we in de Agenda voor de Toekomst hebben opgeschreven: ongeveer 10.000 woningen in plaats van 8.000. Dit past binnen de grenzen van de gebieden zoals ze in het Wensbeeld staan en gaat dus niet ten koste van het groen, de grootte van het meer of de kwaliteit van de openbare ruimte.

#### Samen maken we betere plannen

Wij geloven dat je samen betere plannen maakt. In het open proces met honderden betrokkenen bij de Agenda voor de Toekomst en het Wensbeeld zagen we dat gebeuren. Zo gaan we door! Op basis van de keuze van de gemeenteraad, gaan we aan de slag met de nieuwe wijken. De focus ligt de komende tijd op de gebieden rond de Grunoplas en langs het Eemskanaal. Daar organiseren we weer sessies voor waarin omwonenden kunnen meedenken en -doen. Zij krijgen daar persoonlijk een uitnodiging voor.

Lees meer op [meerstad.eu/toekomst](https://meerstad.eu/toekomst)

### DORPSBELANGEN MEERSTAD

Wil jij deel uitmaken van de Meerstad Community? Scan onderstaande QR-code en blijf als eerste op de hoogte van de laatste activiteiten en ontwikkelingen in Meerstad. Dorpsbelangen Meerstad verwelkomt vrijwilligers met uiteenlopende talenten, van administratieve vaardigheden tot krachtpatersers voor op- en afbouw van evenementen. Meld je aan via [dorpsbelangenmeerstad.nl/aanmelden-als-vrijwilliger](https://dorpsbelangenmeerstad.nl/aanmelden-als-vrijwilliger).

*fijne feestdagen!*

